

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-27 07:43:11

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/215381

Registro tipas: Statiniai

Sudarymo data: 1992-04-20

Adresas: Kauno r. sav., Ringaudų sen., Miriniškių k., Sutkynės g. 3

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Laboratorija

Unikalus daikto numeris: 5297-0031-0018

Paskirties grupė: Visuomeninių

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo

Žymėjimas plane: 1C1p

Statybos pradžios metai: 1970

Statybos pabaigos metai: 1970

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Nėra

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Nėra

Sienos: Plytos

Stogo danga: Asbestcementis

Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas: 144.65 kv. m

Pagrindinis plotas: 97.74 kv. m

Tūris: 648 kub. m

Užstatytas plotas: 170.00 kv. m

Koordinatė X: 6082835.87

Koordinatė Y: 488357.09

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 75880 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 29 %

Atkuriamoji vertė: 53869 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: 2006-01-23

Vidutinė rinkos vertė: 35990 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2006-01-23

Kadastro duomenų nustatymo data: 2006-01-23

2.2.

Pastatas - Garažas

Unikalus daikto numeris: 4400-0779-2912

Paskirties grupė: Transporto

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Garažų

Žymėjimas plane: 2G1p

Statybos pradžios metai: 1970

Statybos pabaigos metai: 1970

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Nėra

Vandentiekis: Nėra

Nuotekų šalinimas: Nėra

Dujos: Nėra

Sienos: Plytos

Stogo danga: Ruberoidas

Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas: 81.18 kv. m

Pagrindinis plotas: 81.18 kv. m

Tūris: 325 kub. m

Užstatytas plotas: 99.00 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 22503 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 43 %

Atkuriamoji vertė: 12830 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: 2006-01-23

Vidutinė rinkos vertė: 7015 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-01-23**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-01-24**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0779-2912, aprašytas p. 2.2.**

pastatas Nr. 5297-0031-0018, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: **1992-11-04 Lietuvos Respublikos Vyriausybės potvarkis Nr. 1060p**

Įrašas galioja: **Nuo 2006-03-03**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0779-2912, aprašytas p. 2.2.**

pastatas Nr. 5297-0031-0018, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: **2019-02-01 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-50**

Įrašas galioja: **Nuo 2019-02-11**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Adresas patikslintas pagal Adresų registrą. Buvęs Akademijos mstl.

13. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis

Nr.: **5250/0006:247**

Archyvinės bylos Nr.: **52/2105**

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra